



Klimat- och stadsmiljönämnden

Sammanträdesdatum

16 september 2021

Paragraf

§ 18

Diarienummer KLN-2021/211.109

Inför GYF för fler grönytor i Huddinge - motion väckt av Nujin Alacabek (V), Niklas Bougt (V), Britt Björneke (V), Olov Hamilton (V) och Sonia Benavente (V) - svar på intern remiss***Klimat- och stadsmiljönämndens beslut***

Klimat- och stadsmiljönämnden beslutar att anta tjänsteutlåtande daterat 23 augusti 2021 som sitt svar till kommunstyrelsen på remiss av motionen ”Inför GYF för fler grönytor i Huddinge.”

Klimat- och stadsmiljönämndens arbetsutskotts beslut

Klimat- och stadsmiljönämndens arbetsutskott överlämnar ärendet utan eget ställningstagande till klimat- och stadsmiljönämnden.

Sammanfattning

Klimat- och stadsmiljönämnden har av kommunstyrelsen fått en remiss av en motion om att införa grönytefaktor, GYF, för fler grönytor i Huddinge. Grönytefaktor är ett planeringsverktyg som används för att garantera en viss mängd grönyta i ett område som exploateras.

Motionärerna föreslår att kommunen inför en grönytefaktor på 0,6 vid nybyggnation i kvartersmark och att detta ska inkluderas i samtliga markanvisningsavtal. Vidare föreslås att slutgranskning av GYF sker parallellt med bygglov samt att uppföljning av GYF sker årligen i samband med miljöbokslutet.

Miljö- och bygglovsförvaltningen är positiv till grönytefaktor som planeringsverktyg på kvartersmark. Förvaltningen förordar dock inte förslaget om ett GYF-värde på 0,6 för all nybyggnation utan anser att det är viktigt att hitta en beräkningsmodell som passar utifrån kommunens behov och målsättningar och som erbjuder en flexibilitet.

Om till exempel behovet av att fördröja dagvatten är stort på den specifika platsen bör åtgärder som bidrar till att ta hand om vatten viktas högre i grönytefaktor. På en annan plats kan ny- och återskapande av biologisk mångfald och rekreationsytor vara högsta prioritet.

Inför eventuellt beslut om grönytefaktor ska införas bör behovsanalys och utvärderingsarbete göras för att hitta rätt modell för Huddinge. I ett eventuellt förslag till GYF behöver en ekonomisk modell för att värdera nyttan ingå, till exempel i relation till ökade driftkostnader för parkskötsel som GYF ofta medför. Vidare behöver det säkerställas att införandet förankras i de översiktliga målstrukturerna för kommunen och att en organisation i kommunen för GYF skapas.



Överläggning

Christian Ottosson (C), Anders Lönroth (MP), Sven Pernils (SD) och Helena Perkkalainen (V) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Protokollsanteckning

Helena Perkkalainen (V) lämnar en protokollsanteckning.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen